

借地権申告書

令和 年 月 日

借地権者	住所					
	生年月日	年 月 日	性別		職業	
	氏名					
土地所有者又は 申告に係る借地 権の目的である 権利所有者	住所					
	生年月日	年 月 日	性別		職業	
	氏名					

（あて先）神立駅西口地区土地区画整理事業

施行者 土浦・かすみがうら土地区画整理一部事務組合

管理者

次表の土地の（全部・一部） 平方メートルについて下記の内容の借地権を有することを申告します。

令和 年 月 日 土地登記簿記載事項					
町 丁目	地番	地目	地積 (㎡)	摘要	所有者の住所及び氏名

備考

1 土地所有者又は申告に係る借地権の目的である権利所有者が連署せず、借地権を証する書面を添えて申告する場合には、「土地所有者又は申告に係る借地権の目的である権利所有者」欄は、記載しないこと。

2 「土地所有者又は申告に係る借地権の目的である権利所有者」欄は、「土地所有者」及び「申告に係る借地権の目的である権利所有者」のうち連署しない一方を消すこと。

3 借地権、土地所有者又は申告に係る借地権の目的である権利所有者が法人である場合には、「住所」欄にはその法人の主たる事務所の所在地を、「氏名」欄にはその法人の名称を、「所有者の住所及び氏名」欄には土地所有者である法人の主たる事務所の所在地及び名称を記載し、「生年月日」「性別」及び「職業」欄には記載しないこと。

権 利 部 分 の 位 置 見 取 図

この申告書記載のとおり借地権の（設定・転貸）を承諾します。

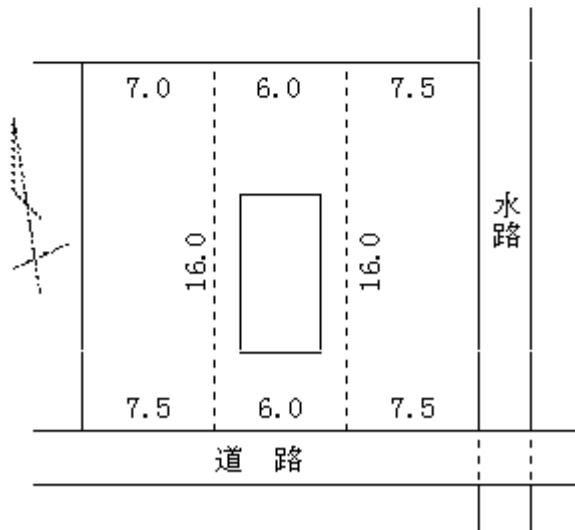
土地所有者 住所

氏名

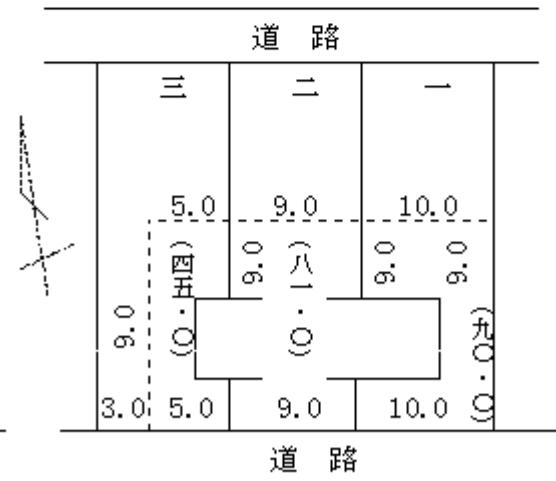
添付図面についての注意

- 1 新たに申告される権利が1筆の土地の全部又は既に申告された権利部分の全部のときは、添付図面の必要はありません。
- 2 新たに申告される権利が1筆の土地の一部又は既に申告された権利部分の一部であるときは、その権利の目的となっている部分の位置を明らかにするため、次のことを書いた図面を添付してください。
 - (1) 権利の目的となっている土地の1筆全部とこれに接する道路、水路等
 - (2) 権利の目的となっている部分の周囲の長さとし、地番界からの長さ
 - (3) 権利の目的となっている部分に建物、工作物等があるときは、位置及びその形状
- 3 新たに申告される権利が同一土地所有者の連続する2筆以上の土地にまたがるときは、各筆ごとにその権利の目的となっている部分を明らかにするため、次のことを書いた図面を添付してください。
 - (1) 権利の目的となっている連続する土地の全部の筆とこれに接する道路、水路等
 - (2) 各筆の地番界を明らかにし、各筆ごとに権利部分の周囲の長さ、地積及び地番界からの長さ
 - (3) 権利の目的となっている部分に建物、工作物等があるときは、位置及びその形状
- 4 図面にはすべて方位を入れてください。

2 の記載例



3 の記載例



- 凡 例
- 1 算用数字は周囲の長さ
 - 2 () 内は地積

本人確認書類を貼るところ

○本人確認書類について

- ・運転免許証
- ・マイナンバーカード
- ・パスポート

上のうち、いずれかの写し

もしくは、その他本人確認のできる書類

例)・運転経歴証明書の写し

- ・印鑑登録証明書

(法人の場合)

- ・法人代表者の運転免許証＋代表者を確認できる登記事項証明書 等

借地権以外の権利の申告書

令和 年 月 日

権 利 者	住 所	
	氏 名	
土地所有者又は 申告に係る権利 の目的である 権利所有者	住 所	
	氏 名	

（あて先）神立駅西口地区土地区画整理事業

施行者 土浦・かすみがうら土地区画整理一部事務組合
管理者

次表の土地の（全部・一部） 平方メートルについて下記の内容の
権を有することを申告します。

令和 年 月 日 土地登記簿記載事項					
町 丁目	地番	地目	地積 (㎡)	摘要	所有者の住所及び氏名

備考

- 1 土地所有者又は申告に係る権利の目的である権利所有者が連署せず、当該権利を証する書面を添えて申告する場合においては、「土地所有者又は申告に係る権利の目的である権利所有者」欄は、記載しないこと。
- 2 「土地所有者又は申告に係る権利の目的である権利所有者」欄は、「土地所有者」及び「申告に係る権利の目的である権利所有者」のうち連署しない一方を消すこと。
- 3 権利者、土地所有者又は申告に係る権利の目的である権利所有者が法人である場合においては、「住所」欄にはその法人の主たる事務所の所在地を、「氏名」欄にはその法人の名称を、「所有者の住所及び氏名」欄には土地所有者である法人の主たる事務所の所在地及び名称を記載すること。

権 利 部 分 の 位 置 見 取 図



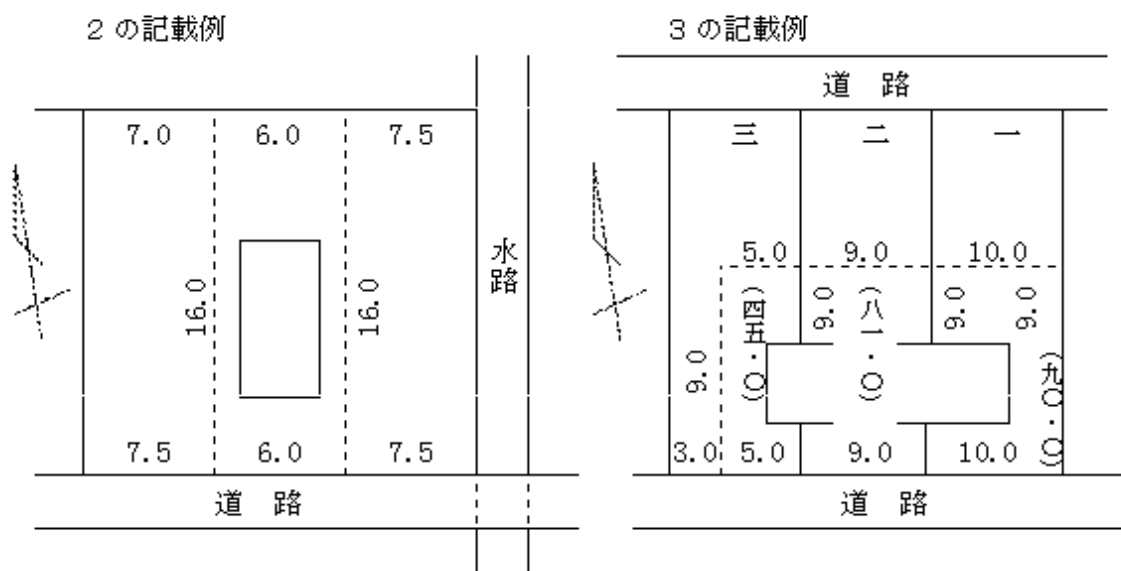
この申告書記載のとおり権利の（設定・転貸）を承諾します。

土地所有者 住所

氏名

添付図面についての注意

- 1 新たに申告される権利が1筆の土地の全部又は既に申告された権利部分の全部のときは、添付図面の必要はありません。
- 2 新たに申告される権利が1筆の土地の一部又は既に申告された権利部分の一部であるときは、その権利の目的となっている部分の位置を明らかにするため、次のことを書いた図面を添付してください。
 - (1) 権利の目的となっている土地の1筆全部とこれに接する道路、水路等
 - (2) 権利の目的となっている部分の周囲の長さとし、地番界からの長さ
 - (3) 権利の目的となっている部分に建物、工作物等があるときは、位置及びその形状
- 3 新たに申告される権利が同一土地所有者の連続する2筆以上の土地にまたがるときは、各筆ごとにその権利の目的となっている部分を明らかにするため、次のことを書いた図面を添付してください。
 - (1) 権利の目的となっている連続する土地の全部の筆とこれに接する道路、水路等
 - (2) 各筆の地番界を明らかにし、各筆ごとに権利部分の周囲の長さ、地積及び地番界からの長さ
 - (3) 権利の目的となっている部分に建物、工作物等があるときは、位置及びその形状
- 4 図面にはすべて方位を入れてください。



- 凡 例
- 1 算用数字は周囲の長さ
 - 2 () 内は地積

本人確認書類を貼るところ

○本人確認書類について

- ・運転免許証
- ・マイナンバーカード
- ・パスポート

上のうち、いずれかの写し

もしくは、その他本人確認のできる書類

例)・運転経歴証明書の写し

- ・印鑑登録証明書

(法人の場合)

- ・法人代表者の運転免許証＋代表者を確認できる登記事項証明書 等

権利変動届出書

令和 年 月 日

住所					
生年月日	年 月 日	性別		職業	
氏名					
住所					
生年月日	年 月 日	性別		職業	
氏名					

（あて先）神立駅西口地区土地区画整理事業

施行者 土浦・かすみがうら土地区画整理一部事務組合
管理者

次表の土地についての令和 年 月 日申告に係る 権について下記のとおり（移転・変更・消滅）がありましたので届け出ます。

令和 年 月 日 土地登記簿記載事項					
町丁目	地番	地目	地積(m ²)	摘要	所有者の住所及び氏名

備考

- 借地権以外の権利に関する変動届の場合においては、「生年月日」、「性別」及び「職業」欄には記載しないこと。
- 届出者又は土地所有者が法人である場合においては、「住所」欄にはその法人の主たる事務所の所在地を、「氏名」欄にはその法人の名称を、「所有者の住所及び氏名」欄には土地所有者である法人の主たる事務所の所在地及び名称を記載し、「生年月日」、「性別」及び「職業」欄には記載しないこと。

権 利 部 分 の 位 置 見 取 図



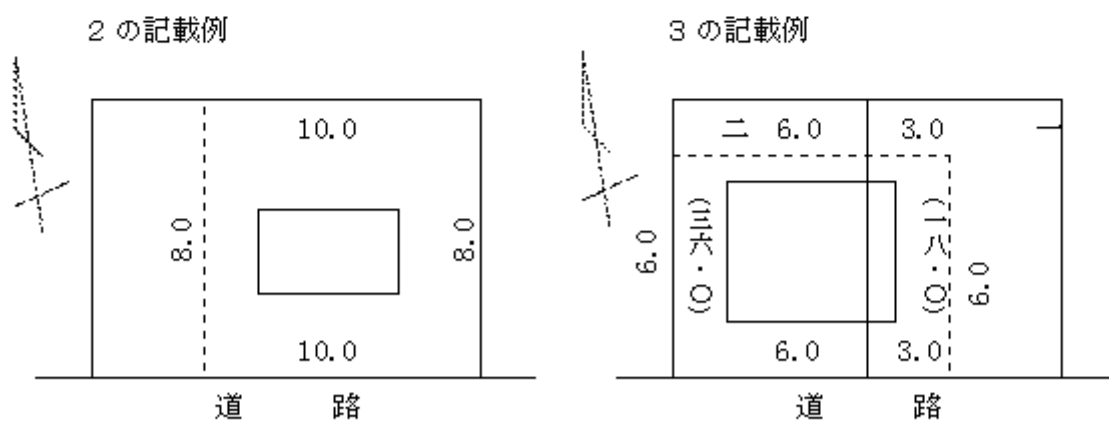
この申告書記載のとおり権利の変動を承諾します。

土地所有者 住所

氏名

添付図面についての注意

- 1 申告のあった権利部分の全部につき権利の移転・消滅等の変動又は地積以外の変動であるときは、添付図面の必要はありません。
- 2 申告のあった権利部分の一部を他に譲渡したとき、又は消滅したときは、その譲渡又は消滅に係る権利の目的となっている部分の位置を明らかにするため、次のことを書いた図面を添付してください。
 - (1) 権利の目的となっている部分の全部とこれに接する道路、水路等
 - (2) 譲渡又は消滅する権利部分の周囲の長さ
 - (3) 譲渡又は消滅する権利の部分に建物、工作物等があるときは、位置及びその形状
- 3 申告のあった同一土地所有者の連続する2筆以上の土地にまたがる権利で変動があったものは、各筆ごとにその部分の位置を明らかにするため、次のことを書いた図面を添付してください。
 - (1) 権利の目的となっている部分の全部とこれに接する道路、水路等
 - (2) 各筆の地番界を明らかにし、各筆ごとに権利の譲渡又は消滅する部分の周囲の長さとし、地積
 - (3) 権利の譲渡又は消滅する部分に建物、工作物等があるときは、位置及びその形状
- 4 図面には、すべて方位を入れてください。



- 凡 例
- 1 算用数字は周囲の長さ
 - 2 ()内は地積

本人確認書類を貼るところ

○本人確認書類について

・運転免許証

・マイナンバーカード

・パスポート

上のうち、いずれかの写し

もしくは、その他本人確認のできる書類

例)・運転経歴証明書の写し

・印鑑登録証明書

(法人の場合)

・法人代表者の運転免許証＋代表者を確認できる登記事項証明書 等

所有権移転届出書

令和 年 月 日

新所有者	住所					
	生年月日	年 月 日	性別		職業	
	氏名	実印				
旧所有者	住所					
	生年月日	年 月 日	性別		職業	
	氏名	実印				

（あて先）神立駅西口地区土地区画整理事業

施行者 土浦・かすみがうら土地区画整理一部事務組合

管理者

次表の土地について、令和 年 月 日所有権移転登記をしましたので届け出ます。

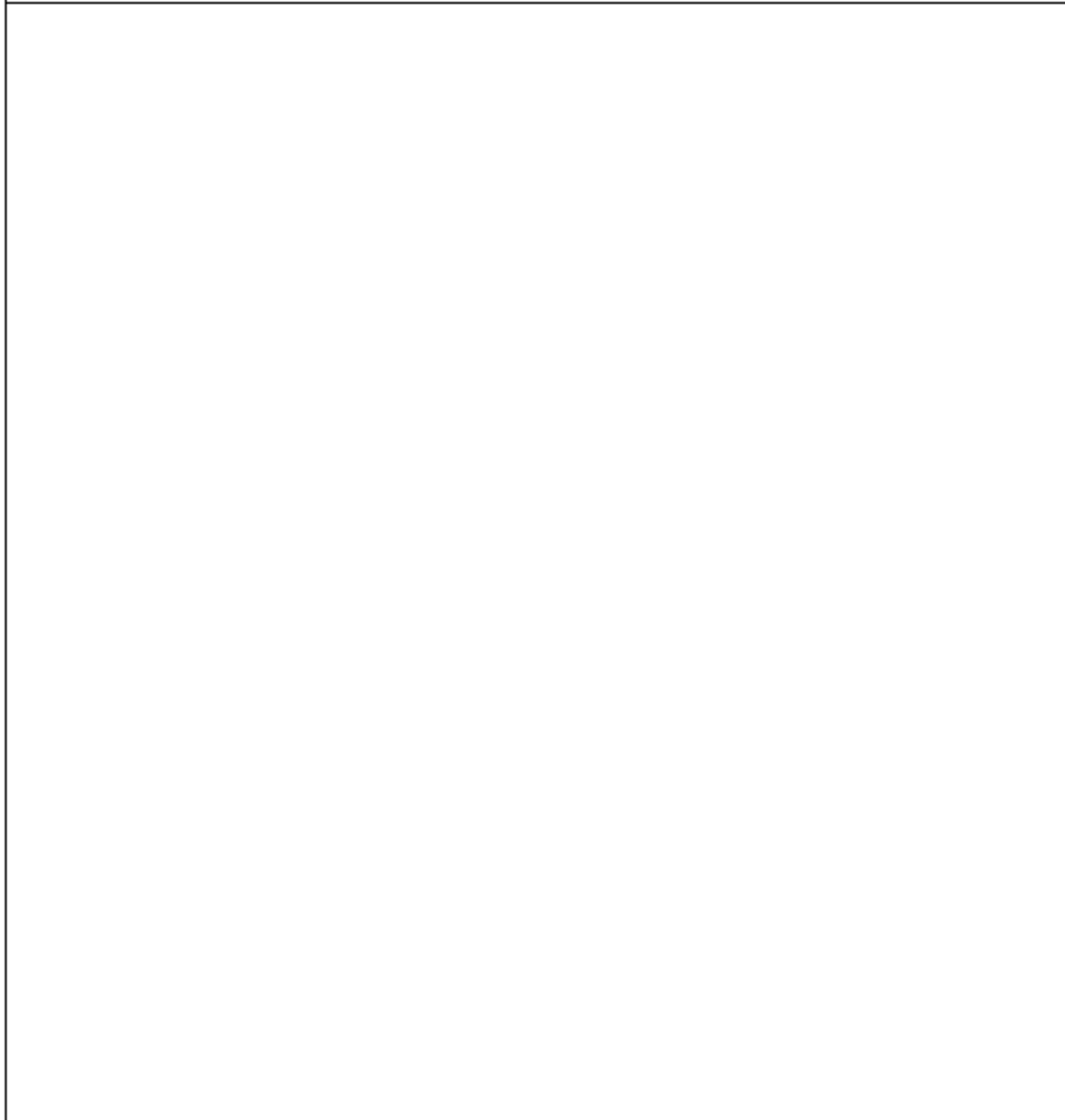
令和 年 月 日 土地登記簿記載事項					
町丁目	地番	地目	地積(m ²)	事由	摘要

備考

- 1 登記事項証明書等の所有権の移転を証する書面を添付してください。
- 2 土地所有者が法人である場合は、「住所」、「氏名」欄には法人の主たる事務所の所在地及び名称を記載し、「生年月日」、「性別」及び「職業」欄には記載しないこと。
- 3 所有権移転の原因は、「事由」欄に売買、贈与、相続、競売等と記載してください。
- 4 分筆を伴う所有権移転の場合は、「摘要」欄に「何番から分筆」と記載し、見取図に次の事項を記載してください。
（1）分筆前の土地（2）分筆後の筆界及び周囲の辺長（3）方位
- 5 所有権以外の登記のある権利の移転の場合は、「所有権」と記載されている部分を訂正し、この様式を用いて届け出てください。

分 筆 見 取 図

分 割 協 定 図



備考

- 1 分筆してその一部につき所有権の移転をしたとき，又は数筆の土地が合併換地されたものでその中の一部につき所有権の移転のあったときは，必ずこの書類を提出してください。
- 2 図面は仮換地指定図に基づいて書き，これに分割線を入れ，周囲のm数と㎡数を書き入れてください。
- 3 清算金が生じた場合には，新旧所有者間において協議の上処理してください。
- 4 届出に署名した者の印鑑証明を添付してください。

印鑑証明書を貼るところ

（住所・氏名） 変 更 届 出 書

令和 年 月 日

変 更 後 の 住 所 又 は 氏 名					
変 更 前 の 住 所 又 は 氏 名					
生 年 月 日	年 月 日	性別		職業	
氏 名					実印

（あて先）神立駅西口地区土地区画整理事業

施行者 土浦・かすみがうら土地区画整理一部事務組合
管理者

次表の土地について存する権利の所有者である私の（住所・氏名）を変更しましたので届け出ます。

町 丁目	地番	権利種別	摘 要

備考

- 1 住所又は氏名の変更を証する市町村長の証明書を添付してください。
- 2 権利者が法人である場合は、「住所」及び「氏名」欄には法人の主たる事務所の所在地及び名称を記載し、変更を証する法人登記簿の抄本を添付してください。「生年月日」、「性別」及び「職業」欄には記載しないこと。
- 3 「権利種別」欄には、所有権、地上権、賃借権等の区別を記載してください。
- 4 届出人が施行区域内において所有する土地又は権利について全部記載してください。

印鑑証明書を貼るところ

相 続 届 出 書

令和 年 月 日

被 相 続 人	住 所					
	氏 名					
相 続 人	住 所					
	生 年 月 日	年 月 日	性別		職業	
	氏 名					実印
相 続 人	住 所					
	生 年 月 日	年 月 日	性別		職業	
	氏 名					実印

（あて先）神立駅西口地区土地区画整理事業

施行者 土浦・かすみがうら土地区画整理一部事務組合
管理者

次表の土地について 年 月 日（所有権・借地権）を相続しましたので別紙書類を添えて届け出ます。

登記簿記載事項又は被相続人が申告した土地				
町 丁目	地番	地積 (㎡)	権利の種別	摘 要

備考

1 相続人が多数のときは、適当な用紙を継ぎ足して記入し、その継ぎ足した個所に全相続人が押印してください。

2 相続を証するのに必要な書類を添付してください。

戸籍謄本、遺言書、遺産分割協議書等

3 全相続人が実印を押印し、印鑑証明書を添付してください。

印鑑証明書を貼るところ

代 表 者 選 任 届

令和 年 月 日

代 表 者	住 所					
	生 年 月 日	年 月 日	性別		職業	
	氏 名	実印				

（あて先）神立駅西口地区土地区画整理事業

施行者 土浦・かすみがうら土地区画整理一部事務組合
管理者

上記の者を神立駅西口地区土地区画整理事業施行地区内の（共有者・共同相続人・借地権者・共同借地権者）の代表者に選任したので、土地区画整理法第103条第2項の規定により届け出ます。

権利の目的となっている土地				
町 丁目	地番	地積(m ²)	権利の種別	摘 要

共 有 者 共 同 相 続 人 借 地 権 者 共 同 借 地 権 者	住 所					
	生 年 月 日	年 月 日	性別		職業	
	氏 名	実印				
	住 所					
	生 年 月 日	年 月 日	性別		職業	
	氏 名	実印				

備考

- 1 権利者が多数のときは、適当な用紙を継ぎ足して記入し、その継ぎ足した個所に全権利者が押印してください。
- 2 権利者が法人である場合は、「住所」、「氏名」欄には法人の主たる事務所の所在地及び名称を記載し、「生年月日」、「性別」及び「職業」欄には記載しないこと。
- 3 全権利者が実印を押印し、印鑑証明書を添付してください。